

**VERBALE DI VERIFICA DOCUMENTAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA  
 PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIORGANIZZAZIONE  
 VIABILITÀ E SOSTA OSPEDALE SAN BORTOLO E COSTRUZIONE PIATTAFORMA  
 SOPRAELEVATA PARCHEGGIO SAN FRANCESCO  
 CUP I34D20000080002  
 CIG B4885B2722  
 PROCEDURA SINTEL ID 193333488**

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) addì 20 del mese di dicembre, alle ore 16.00, in Vicenza, presso l'U.O.S. Mobilità e viabilità dell'Azienda U.L.SS. n. 8 "Berica", si è svolta la seduta riservata per la verifica della regolare presentazione della Documentazione Economica, in ordine alla procedura di gara per i „lavori di riorganizzazione viabilità e sosta Ospedale San Bortolo e costruzione piattaforma sopraelevata parcheggio San Francesco” di cui alla Richiesta di Offerta ID SINTEL 193333488.

Presiede la seduta il RUP alla presenza di due testimoni:

Ing. Andrea Leonardi - Responsabile Unico del Procedimento

dott.ssa Giulia Fornasaro Collaboratore Amministrativo - testimone

arch. Marco Bergamo Collaboratore Tecnico – testimone.

Si prende atto che le ditte le cui offerte sono state ammesse all'apertura della busta economica sono le seguenti:

- 1) COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.
- 2) COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL
- 3) ITACO CONSORZIO STABILE
- 4) VILNAI SRL
- 5) MASCOTTO MARIO S.R.L.
- 6) B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI (RTI B.M.R SRL - CREAMI SRL)
- 7) NORD COSTRUZIONI SRL
- 8) MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE
- 9) BARALDO COSTRUZIONI SRL
- 10) EDILVILLA S.R.L. (RTI EDILVILLA – MOLON)

Viene effettuato il download della documentazione contenuta nella busta telematica economica presentata dalle ditte, verificandone la completezza e la correttezza e rilevando le seguenti offerte valide:

DITTA	DATA OFFERTA	RIBASSO OFFERTO	PREZZO OFFERTO
COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	16/12/2024	11,755 %	€ 2.696.330,27
COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	17/12/2024	8,058 %	€ 2.805.521,76
ITACO CONSORZIO STABILE	17/12/2024	10,985 %	€ 2.719.072,348
VILNAI SRL	17/12/2024	7,770 %	€ 2.814.027,89
MASCOTTO MARIO S.R.L.	18/12/2024	13,609 %	€ 2.641.572,08
B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI (RTI B.M.R SRL - CREAMI SRL)	17/12/2024	6,54%	€ 2.850.358,94

NORD COSTRUZIONI SRL	17/12/2024	10,51%	€ 2.733.101,55
MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	18/12/2024	11,05%	€ 2.717.152,56
BARALDO COSTRUZIONI SRL	17/12/2024	7,28%	€ 2.828.500,12
EDILVILLA S.R.L. (RTI EDILVILLA – MOLON)	18/12/2024	12,75%	€ 2.666.942,80

Si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. 36/2023, utilizzando come criterio il Metodo A di cui all'Allegato II.2 al Codice dei Contratti Pubblici.

La soglia di anomalia riferita al ribasso percentuale risulta fissata al 12,024%.

Di conseguenza la graduatoria finale risulta la seguente:

	DITTA	RIBASSO OFFERTO	NOTE
1	MASCOTTO MARIO S.R.L.	13,609 %	OFFERTA ANOMALA
2	EDILVILLA S.R.L. (RTI EDILVILLA – MOLON)	12,75%	OFFERTA ANOMALA
3	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	11,755 %	
4	MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	11,05%	
5	ITACO CONSORZIO STABILE	10,985 %	
6	NORD COSTRUZIONI SRL	10,51%	
7	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	8,058 %	
8	VILNAI SRL	7,770 %	
9	BARALDO COSTRUZIONI SRL	7,28%	
10	B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI (RTI B.M.R SRL - CREAMI SRL)	6,54%	

Infine si propone di aggiudicare l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta non anomala, pertanto alla ditta **Costruzioni Ferracin s.r.l.** (ribasso offerto 11,755 %), per la quale viene avviata la verifica dei requisiti previsti dalla legge.

La seduta ha termine alle ore 18,30.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto sull'originale cartaceo agli atti dell'UOS Mobilità e Viabilità come segue:

Ing. Andrea Leonardi - Responsabile Unico del Procedimento - firmato

dott.ssa Giulia Fornasaro Collaboratore Amministrativo - testimone - firmato

arch. Marco Bergamo Collaboratore Tecnico – testimone – firmato.